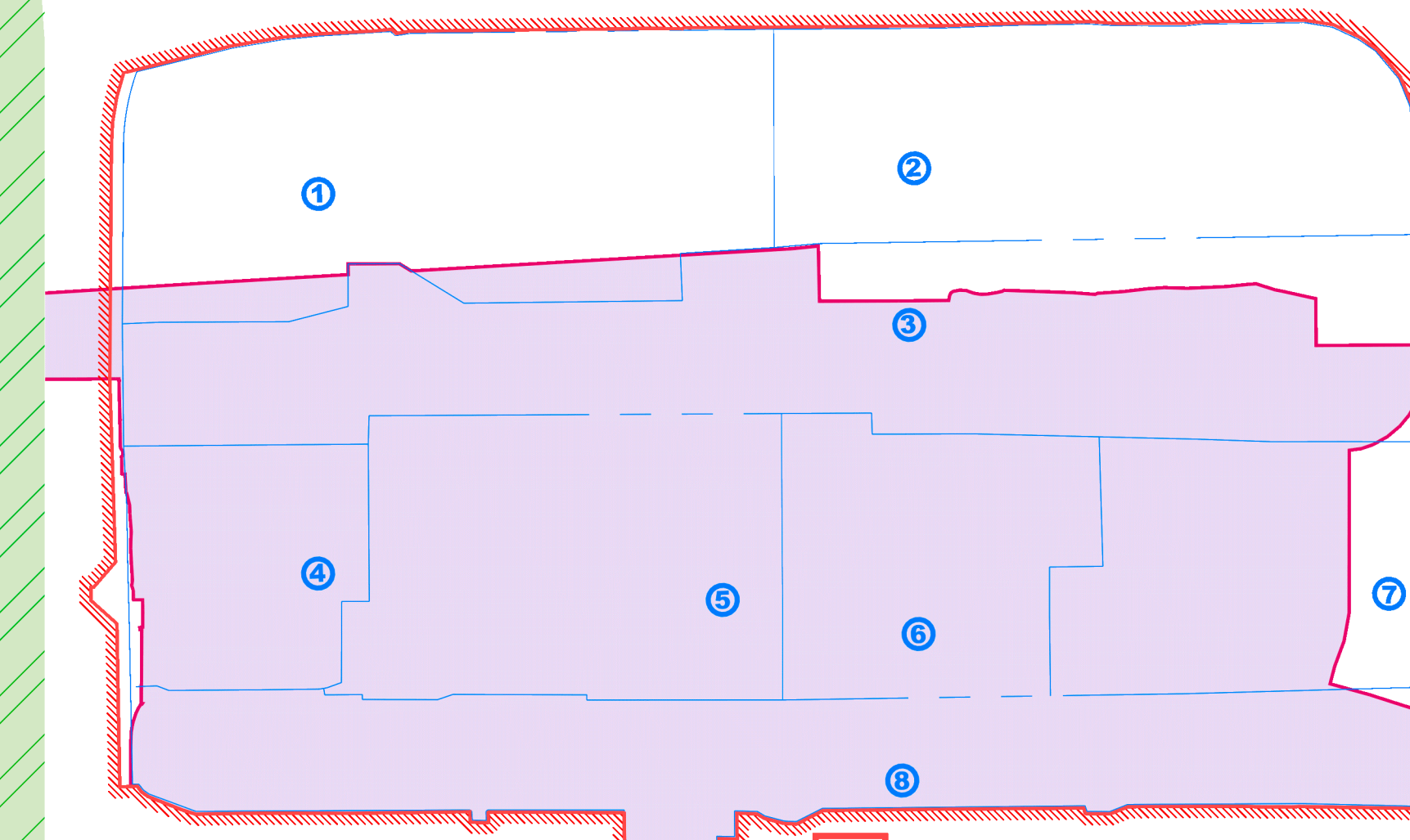


**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПРОЕКТ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
СО СХемой ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ
НАЦИОНАЛЬНОГО АЭРОПОРТА «МИНСК» И ПРИЛЕГАЮЩИХ
ТЕРРИТОРИЙ К ПЕРВОЙ ВЗЛЕТНО-ПОСАДОЧНОЙ ПОЛОСЕ
(ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ)
СХЕМА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНА
М 1:5000**

СХЕМА РАСЧЕТНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ



1.1 ЭКСПЛИКАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ

- РПО-3
- 3.1 ИВПТ-2
- РПО-5
- 5.1 Здание аэровокзального комплекса с помещениями гражданской обороны
- 5.2 Здание цеха (котельная, котельная станция)
- 5.3 АЗС РУП "Белоруснефть-Ориентализм"
- 5.4 Здание организационной помощи станции (реконструкция под офисное здание)
- 5.5 Многофункциональный комплекс Центра бизнес-авиа
- РПО-6
- 6.1 ИВПТ
- 6.2 Станция материально-технического имущества, офисные помещения
- 6.3 База РСУ
- 6.4 Ремонтный РРС-200, насосная станция для перекачки керосина
- 6.5 Здание доки для обслуживания
- 6.6 Ангар для хранения самолётной техники
- 6.7 Здание авиационной службы, базис для средств малой авиации
- 6.8 Здание автоматической телефонной станции
- 6.9 Помещения многофункционального в здании аварийно-спасательного бокса
- 6.10 Здание аварийно-спасательной станции
- 6.11 Здание специализированное для общественного питания
- 6.12 Здание для кинофотосъемочного подразделения
- 6.13 Здание ангаров АВА
- 6.14 Здание свечетаблиц
- 6.15 Здание специализированного воздушного транспорта ССТ
- 6.16 Здание межавиационного доки
- 6.17 Парковка легкового и автобусного транспорта, остановочные пункты служебного транспорта
- 6.18 Планируемые резервуары запаса воды
- 6.19 Аварийно-спасательная станция
- 6.20 Производственно-административное здание
- 6.21 Здание специализированного воздушного транспорта
- 6.22 Здание центрального диспетчерского пункта
- 6.23 Здание службы перевозок
- 6.24 Здание ДСК
- ОАО "Авиалинии "Белавиа"
- 6.25 Административное здание
- 6.26 СТО
- 6.27 Полиграфический комплекс, резервуары
- 6.28 Автостоянка суды
- 6.29 Авиационно-техническая база
- РУП Белоча
- 6.30 Здание хранения обмена и обработки авиаквиты
- ОАО "Авиалинии Трансавиаэкспорт"
- 6.31 Здание тех. бригад авиационно-технической базы
- ИП "Сервис-Авиа"
- 6.32 Ангар-участие для воздушных судов специального назначения
- РУП "Минское отделение белорусской железной дороги"
- 6.33 Пост энергетической централизации
- ГП "Белорусавиация"
- 6.34 Здание производственно-бюджетного назначения
- РПО-7
- ОАО "Минский завод гражданской авиации №407"
- 7.1 Ангар-участие для воздушных судов
- 7.2 Ангар-участие для воздушных судов (стоительство)
- 7.3 ИВПТ
- РПО-8
- 8.1 ИВПТ-1
- 8.2 Стартовая аварийно-спасательная станция

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- граница детального плана
- граница Национального аэропорта "Минск" (граница "Минска")
- условная граница "Минска"
- расчетно-планировочные образования (РПО)
- границы функциональных зон
- границы улиц в черной линии
- линия регулирования застройки

ЭТАЛИ ОБЪЕКТОВ

- 1 этаж (каркасно-панельный до 2025 г.)
- 2 этаж (каркасно-панельный до 2030 г.)

ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

- здания общественные
- здания технические
- впадины котлованов, ригельные дорожки, террасы воздушных судов

ПРОЦЕ

- 1.1 — номер существующих объектов
- 1.1 — номер проектируемых объектов

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- ЖИЛЬЯ ЗОНА
 - Ж-1 — 1 этаж, 2 этаж
 - Ж-4 — ЗА ЗАСТРОЙКИ САДОВОДНИЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА И ДИЧНЫХ КОМПЛЕКСИВ
- ОБЩЕСТВЕННАЯ ДЕЛОВАЯ ЗОНА
 - ОД-1 — зона общественной многотуровничной застройки центров делового назначения
 - ОД-2 — зона общественной специализированной застройки торгово-обслуживающего назначения
- ПРОМЫШЛЕННАЯ ЗОНА
 - П-1.1 — промышленные предприятия
 - П-2.1 — коммунально-обслуживающая
 - П-2.2 — коммунально-обслуживающая
 - П-2.4 — авиационно-техническая деятельность
 - П-3.1 — коммунально-деловая
- ИНСИДЕНТНАЯ ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
 - ИЗ-1 — зона обеспечения специального назначения
 - ИЗ-3 — охватывающая территории специального назначения
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
 - Т-1.1 — линии
 - Т-1.6 — коммуникация железнодорожного транспорта
 - Т-1.7 — коммуникация автомобильного транспорта (ВПП и рулежные дорожки)
 - Т-2.1 — парковочные и обслуживающие назначения
 - Т-2.2 — парковочный по обслуживанию транспортных средств
 - Т-2.5 — автостоянка (места стоянки воздушных судов, пассажирские перевозки)
- ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
 - ИИ-1.1 — подземные коммуникации
 - ИИ-2.1 — головные инженерных сооружений
 - ИИ-2.1 — головные инженерных сооружений

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ

САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ

- национального аэропорта "Минск" (рабочая СЗЗ в соответствии с санитарно-гигиеническими заключениями №30/03 от 12 марта 2021)
- коммунально-обслуживающей, коммунально-административной и авиационно-технической объектов

САНИТАРНЫЕ РАЗРЫВЫ

- национального аэропорта "Минск", ГОСТ 22853-2014, часть "карта" 1.1.1
- железной дороги

ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

- ПОДЛЕЖАЩИЕ СПЕЦИАЛЬНОЙ ОХРАНЕ
 - минимальная ширина прибрежной полосы р. Уша согласно требованиям Водного Кодекса Республики Беларусь
 - минимальная ширина водозащитной зоны с Уша согласно требованиям Водного Кодекса Республики Беларусь
- зона санитарной охраны водозабора (II класс)
- зона санитарной охраны водозабора (III класс)
- заказники республиканского значения "Трапальский"

1.1 ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ

- РПО-1
- 1.1 Комплекс объектов придорожного сервиса
- 1.2 Архитектурно-производственный комплекс
- РПО-2
- 2.1 Комплекс логистики и производства
- РПО-3
- 3.1 Авиационный грузовой терминал
- 3.2 Грузовой перрон
- РПО-4
- 4.1 Комплекс торгово-выставочных объектов
- 4.2 Многофункциональный комплекс №1
- РПО-5
- 5.1 Терминал №2 аэровокзала
- 5.2 Железнодорожный терминал
- 5.3 Многофункциональный гравийно-аэровокзала
- 5.4 Терминал №3 аэровокзала
- 5.5 "Гостевая дорожка". Комплекс обслуживания правительственного сектора
- 5.6 Многофункциональный комплекс №2
- 5.7 Коммунально-обслуживающий комплекс аэровокзала
- 5.8 Многофункциональный комплекс №3
- 5.9 Многофункциональный комплекс №4
- 5.10 Места стоянки воздушных судов
- РПО-6
- 6.1 Газовый заводской комплекс
- 6.2 Места стоянки воздушных судов
- 6.3 Ангар-участие для воздушных судов
- 6.4 Площадка для вертолетов
- РПО-7
- 7.1 Ангар-участие для воздушных судов
- 7.2 Здание грузовой логистического подразделения
- 7.3 Логистический терминал
- 7.4 Комплекс логистики и производства

Китайско-Белорусский индустриальный парк "Беликий Камень"

