

**УТВЕРЖДЕНО**  
Решение администрации  
Октябрьского района г.Минска\_  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию реконструированных жилых и (или) нежилых помещений в многоквартирных жилых домах, финансируемых физическими лицами**

от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. г.Минск, \_\_\_\_\_  
(место нахождения изолированного помещения)

Приемочная комиссия, назначенная администрацией Октябрьского района г.Минска решением от «11» июня 2019 г. № 544 в составе:

председателя приемочной комиссии – первый заместитель главы администрации Октябрьского района г.Минска Вихренко Д.Н.

представителей:

застройщика (заказчика – в случае заключения договора строительного подряда) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

подрядчика (в случае заключения договора строительного подряда) \_\_\_\_\_

(подрядчик: наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя)

разработчика проектной документации \_\_\_\_\_  
организации, осуществляющей технический надзор (при необходимости) \_\_\_\_\_

организации, осуществляющей эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющей жилищно-коммунальные услуги \_\_\_\_\_

(наименование ЖЭУ, товарищества собственников, иной специализированной организации)

местного исполнительного и распорядительного органа: начальник управления по архитектуре и строительству администрации Октябрьского района г.Минска Тумас П.Н.

государственных органов (их структурных подразделений), иных государственных организаций (по согласованию с этими органами, организациями) \_\_\_\_\_

других организаций (по согласованию с этими организациями) \_\_\_\_\_

УСТАНОВИЛА:

1. Застройщиком (заказчиком) – \_\_\_\_\_ представлены к приемке  
(Ф.И.О.)

реконструированные жилые и (или) нежилые помещения в многоквартирном жилом доме, находящемся по адресу: г. Минск, \_\_\_\_\_

(наименование населенного пункта, улица (проспект и др.), номер дома (корпус), номер квартиры)

2. Работы по реконструкции выполнены на основании решения администрации Октябрьского района г.Минска № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

3. Работы осуществлены подрядчиком, застройщиком (нужное подчеркнуть) согласно договору от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г, выполнившим (выполнившими) \_\_\_\_\_

(виды работ, выполненные каждым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем)

4. Технический надзор осуществлен согласно договору от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

5. Проектная документация разработана проектировщиком \_\_\_\_\_  
выполнившим \_\_\_\_\_

(наименование документации)

6. Проектная документация согласована начальником /заместителем начальника/ управления по архитектуре и строительству администрации Октябрьского района г.Минска

от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

7. Работы выполнены в сроки:

начало работ \_\_\_\_\_  
(число, месяц, год)

окончание работ \_\_\_\_\_  
(число, месяц, год)

8. Жилое (нежилое) помещение после выполненных работ имеет следующие характеристики:

- общая площадь, кв. м \_\_\_\_\_

- жилая площадь, кв. м \_\_\_\_\_

- количество жилых (нежилых) помещений (нужное подчеркнуть) \_\_\_\_\_

9. При выполнении работ допущены следующие отступления от проектной документации (другие выявленные недостатки): \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

10. Заключение уполномоченных государственных органов (их структурных подразделений) и иных государственных организаций о соответствии объекта строительства проектной документации, разрешительной документации (прилагаются при приемке в эксплуатацию объектов строительства, выдача заключений по которым предусмотрена законодательством).

11. Приемочной комиссии представлены документы:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.**

Решение приемочной комиссии:

Предъявленные к приемке реконструированные жилые и (или) нежилые помещения в многоквартирном жилом доме (нужное подчеркнуть) по адресу: г. Минск, \_\_\_\_\_

принять в эксплуатацию (не подлежат приемке в эксплуатацию с указанием срока устранения недостатков) \_\_\_\_\_

Председатель приемочной комиссии:

\_\_\_\_\_  
(подпись, Ф.И.О.)

Члены приемочной комиссии:

\_\_\_\_\_  
(инициатор: подпись, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(начальник /заместитель начальника/ управления архитектуры и строительства: подпись, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(гл. инженер ЖЭУ либо председатель ТС: подпись, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)