



УТВЕРЖДАЮ:

глава администрации

Октябрьского района г. Минска

Жуковский А.П.

«21» июля 2015 г.

ПРОТОКОЛ

общественного обсуждения объектов: «Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Могилевская – ул. Могилевская (старая) – ж/д – ул. Толстого», «Градостроительный проект детального планирования территории, прилегающей к железнодорожному вокзалу «Минск-Центральный» в границах ул. Бобруйская – ул. Ульяновская – ул. Свердлова – ул. Маяковского – ул. Аранская – ж/д – ул. Толстого – ул. Могилевская – ул. Московская»

«21» июля 2015 г.

г.Минск, ул. Чкалова, 6

В соответствии с Законом Республики Беларусь от 5 июля 2004 г. № 300-З «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь», Инструкцией о порядке организации и проведения общественного обсуждения градостроительных проектов, вопросов благоустройства, жилищного и иного строительства в г.Минске, утвержденной решением Минского городского исполнительного комитета от 20 апреля 2006 г. № 718 (в редакции решения Мингорисполкома от 27.11.2008 № 2794) (далее – Инструкция), Положением о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 июня 2011 г. № 687 (в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь от 10 февраля 2014 г. № 109) (далее – Положение), а также в целях обеспечения прав граждан и юридических лиц на благоприятную среду обитания при осуществлении архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, а также в целях обеспечения прав граждан и юридических лиц на благоприятную среду обитания при осуществлении архитектурной, градостроительной и строительной деятельности распоряжением администрации Октябрьского района г. Минска от 1 июня 2015 г. № 317р создана комиссия по проведению общественного обсуждения объектов: «Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Могилевская – ул. Могилевская (старая) – ж/д – ул. Толстого», «Градостроительный

проект детального планирования территории, прилегающей к железнодорожному вокзалу «Минск-Центральный» в границах ул. Бобруйская – ул. Ульяновская – ул. Свердлова – ул. Маяковского – ул. Аранская – ж/д – ул. Толстого – ул. Могилевская – ул. Московская», в следующем составе:

- Жибуль Д.А. - заместитель главы администрации Октябрьского района г.Минска, председатель комиссии
- Чуро Л.Н.. - депутат Минского городского Совета депутатов
- Михейчик З.А. - начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности администрации Октябрьского района г.Минска
- Астапович А.В. - начальник управления идеологической работы, культуры и по делам молодежи администрации района
- Смирнова М.В. - заместитель начальника управления архитектуры и строительства администрации Октябрьского района г.Минска
- Долговская В.Ю. - начальник управления комитета архитектуры и градостроительства Мингорисполкома
- Шумячер М.А. - главный архитектор проекта УП «Минскпроект»
- Носевич В.В. - главный инженер проекта УП «Минскградо»
- Лебедев С.Н. - главный инженер проекта ГП «Институт «Белжелдорпроект»

Объявления о проведении общественного обсуждения были размещены в газете («Беларусь сегодня» от 11.06.2011 № 109 (24739), на сайте администрации Октябрьского района г. Минска, а также на досках объявлений у подъездов жилых домов.

Извещения (объявления) о проведении общественного обсуждения содержали необходимую информацию в соответствии с Инструкцией и Положением, в том числе были указаны контактные телефоны, почтовый и электронный адреса для направления организатору общественного обсуждения письменных замечаний и

предложений по объектам: «Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Могилевская – ул. Могилевская (старая) – ж/д – ул. Толстого», «Градостроительный проект детального планирования территории, прилегающей к железнодорожному вокзалу «Минск-Центральный» в границах ул. Бобруйская – ул. Ульяновская – ул. Свердлова – ул. Маяковского – ул. Аранская – ж/д – ул. Толстого – ул. Могилевская – ул. Московская».

Общественное обсуждение градостроительного проекта проводилось в течение 25 дней, начало общественного обсуждения – 23.06.2015.

Экспозиция объектов: «Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Могилевская – ул. Могилевская (старая) – ж/д – ул. Толстого», «Градостроительный проект детального планирования территории, прилегающей к железнодорожному вокзалу «Минск-Центральный» в границах ул. Бобруйская – ул. Ульяновская – ул. Свердлова – ул. Маяковского – ул. Аранская – ж/д – ул. Толстого – ул. Могилевская – ул. Московская», в состав которой были включены графические и текстовые материалы, была организована с **23.06.2014 по 07.07.2015** в холле администрации Октябрьского района г. Минска по адресу: ул. Чкалова, 6, 1-й этаж, с которой граждане, в течение 15 дней, могли ознакомиться ежедневно с 9.00 до 18.00 ч., кроме воскресенья.

Презентация объектов: «Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Могилевская – ул. Могилевская (старая) – ж/д – ул. Толстого», «Градостроительный проект детального планирования территории, прилегающей к железнодорожному вокзалу «Минск-Центральный» в границах ул. Бобруйская – ул. Ульяновская – ул. Свердлова – ул. Маяковского – ул. Аранская – ж/д – ул. Толстого – ул. Могилевская – ул. Московская», состоялась 25.06.2015 в 18.30 в актовом зале ГУО «Средняя школа № 1 г. Минска» по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 3а.

Комиссия, рассмотрев письменные замечания и предложения, поступившие от участников общественного обсуждения в адрес организатора общественного обсуждения, отмечает следующее.

За период общественного обсуждения организатору поступило:

- четыре письменных обращения от граждан, выступающих против выведения дома № 32 по ул. Толстого из жилого фонда;
- два письменных обращения от граждан, касающиеся проектных решений детальных планов;
- письменные замечания и предложения от инициативной группы жильцов, представляющей жителей ул. Кирова, 2,4, 6, ул. Свердлова, 22, 24, 26, ул. Ульяновской, 32, касающиеся проектных решений детальных планов (212 подписавшихся);

- 191 подпись от граждан, выступающих против реализации объекта «Градостроительный проект детального планирования территории, прилегающей к железнодорожному вокзалу «Минск-Центральный» в границах ул. Бобруйская – ул. Ульяновская – ул. Свердлова – ул. Маяковского – ул. Аранская – ж/д – ул. Толстого – ул. Могилевская – ул. Московская», в представленном варианте.

По результатам проведенного общественного обсуждения комиссия решила:

1. Общественное обсуждение объектов: «Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Могилевская – ул. Могилевская (старая) – ж/д – ул. Толстого», «Градостроительный проект детального планирования территории, прилегающей к железнодорожному вокзалу «Минск-Центральный» в границах ул. Бобруйская – ул. Ульяновская – ул. Свердлова – ул. Маяковского – ул. Аранская – ж/д – ул. Толстого – ул. Могилевская – ул. Московская» проведено в соответствии с Инструкцией о порядке организации и проведения общественного обсуждения градостроительных проектов, вопросов благоустройства, жилищного и иного строительства в г.Минске, утвержденной решением Минского городского исполнительного комитета от 20 апреля 2006 г. № 718 (в редакции решения Мингорисполкома от 27.11.2008 № 2794), Положением о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 июня 2011 г. № 687 (в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь от 10 февраля 2014 г. № 109).

2. Считать указанное общественное обсуждение состоявшимся.

3. Предложить организатору общественного обсуждения (администрации Октябрьского района г.Минска) направить в УП «Минскпроект» и комитет архитектуры и градостроительства Мингориисполкома замечания и предложения, поступившие в период общественного обсуждения от его участников, по объектам «Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Могилевская – ул. Могилевская (старая) – ж/д – ул. Толстого», «Градостроительный проект детального планирования территории, прилегающей к железнодорожному вокзалу «Минск-Центральный» в границах ул. Бобруйская – ул. Ульяновская – ул. Свердлова – ул. Маяковского – ул. Аранская – ж/д – ул. Толстого – ул. Могилевская – ул. Московская» для оценки на соответствие требованиям нормативных правовых актов, в том числе технических нормативных правовых актов.

3. Предложить разработчику - УП «Минскпроект» рассмотреть возможность внесения изменений в данные градостроительные проекты с учетом замечаний участников общественного обсуждения.

4. Указать участникам общественного обсуждения, что согласно пункту 14 Положения замечания и (или) предложения участников общественного обсуждения, не соответствующие требованиям нормативных правовых актов, в том числе технических нормативных правовых актов, не могут служить основанием для внесения изменений и (или) дополнений в проект.

5. В случае нецелесообразности внесения изменений в соответствии с пунктами 3, 4 данного протокола, рекомендовать проекты: «Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Могилевская – ул. Могилевская (старая) – ж/д – ул. Толстого», «Градостроительный проект детального планирования территории, прилегающей к железнодорожному вокзалу «Минск-Центральный» в границах ул. Бобруйская– ул. Ульяновская – ул. Свердлова – ул. Маяковского – ул. Аранская – ж/д – ул. Толстого – ул. Могилевская – ул. Московская» к дальнейшему согласованию и утверждению в установленном порядке.

6. Особое мнение:



Д.А.Жибуль

Л.Н.Чуро

З.А.Михейчик

А.В.Астапович

М.В.Смирнова

В.Ю.Долговская

М.А.Шумячер

В.В.Носевич

С.Н.Лебедев

Протокол оформила



М.В.Смирнова