

Здание пятиэтажное с подвалом, состоит из двух крыльев, которые примыкают друг к другу под острым углом, угловая часть срезана. Покрыто вальмовой кровлей. Цоколь отделен карнизной тягой. Цоколь и фасадные стены на высоту первого этажа оштукатурены, на главных и торцевых фасадах крыльев отделаны рустом. Стены 2-5 этажей на главных и торцевых фасадах крыльев облицованы керамическими плитками, на дворовых фасадах – силикатным кирпичом.

Главные фасады крыла по улице Московской и крыла по улице Рабкоровской решены одинаково, за исключением 1-ого этажа. Ярким акцентом на фасадах являются французские балконы на 3 этаже, размещенные последовательно через 4 оконных проема. Дверные проемы балконов декорированы керамическими наличниками с растительным узором. Наличники завершены развитым прямым сандриком. Балконы опираются на волютоподобные лепные кронштейны. На 5-ом этаже межоконные простенки украшены вертикальными филенками и декоративными вставками, на которых в стилизованных картушах на круглом поле чередуется образ птицы и вазы с цветами.

Фасады на 2-5 этажах прорезаны прямоугольными оконными проемами без декора. На 1-ом этаже крыла по ул. Московской фасадная стена прорезана большими прямоугольными витринными окнами без декора. Стена 1-ого этажа крыла по ул. Рабкоровской с правой стороны прорезана 3 витринными окнами, остальные окна обычных размеров.

На торцевых фасадах крыльев на 2-5 этажах имеется по одному оконному проему в центре.

Фасад угловой части дома слегка отличается компоновкой оконных проемов. На 1-ом этаже в центре размещены 2 витринных оконных проема, по краям – дверные проемы. Дверные проемы выделены профилированным наличником. На верхних 2-5 этажах ряд оконных проемов размещен на флангах фасада и в центре сгруппированы 3 оконных проема – средний обычных размеров, по сторонам от него – более узкие. Простенки между этими центральными проемами украшены филенками. На 5-ом этаже фасадная стена по аналогии с фасадами крыльев декорирована 2 вставками с образами птицы и вазы.

Завершен фасад карнизом на декоративных кронштейнах, украшенных листьями аканта. Карниз декорирован вставками плиток с розетками, тягами и пояском с прорезкой и униками.

Дворовые фасады решены упрощенно, членены прямоугольными оконными проемами и балконами на 3-5 этажах. Под окнами проходит кирпичный поясок тяги. Дверные проемы входов в подъезды выделены профилированными сандриками. Размещенный над входом оконный проем лестничной клетки оформлен кирпичным обрамлением с замковым камнем. На 2-ом этаже кирпичным обрамлением с сандриком выделены по 2 оконных проема поочередно через 2 окна. По горизонтали фасады поделены тягой между 1-ым и 2-ым этажами, завершены карнизами.

К торцевому фасаду крыла по ул. Московской выполнена небольшая современная пристройка. Вид фасадов искажен заменой оконной и дверной столярки разной по цвету и переплетам.

Историческая справка

Здание проектировалось и строилось как 84-квартирный жилой дом пенициллинового завода на перекрестки улиц Московской и Рабкоровской. Проектные работы выполнялись в институте «Белгоспроект» в несколько стадий. Авторы проекта – архитекторы В. Островская и М. Дроздов. Находящиеся в Белорусском государственном архиве научно-технической документации проектные материалы свидетельствуют про сложный процесс проектирования и авторские поиски архитектурного решения.

Технический проект был разработан 1950-1952 гг.

Необходимо отметить, что на этой стадии были существенно переработаны фасады жилого дома, они стали более насыщены архитектурными элементами. Витринные окна были запроектированы арочными в обрамлениях, входы оформлены более крупным порталом с прямыми сандриками, двери – филёнчатые. Междуэтажные тяги делили фасады между 2-3 и 3-4 этажами. Основным акцентом на фасадах являлись французские балконы на 3 этаже размещенные над витринными окнами. Проемы балконных дверей были оформлены крупными рустованными обрамлениями. Над ними на 4 этаже были запроектированы 2 балкона, дверные проемы которых были оформлены наличниками с треугольными сандриками. Балконы, размещенный над входами на 4 и 5 этажах были объединены по вертикали сложным порталом, который состоял из спаянных пилястр с лепными капителями и разорванного лучкового фронтона. Завершались фасады карнизом над кронштейном.

В отличие от проектного задания, угловая часть жилого дома в завершении фланкировалась пинаклями и акцентировалась треугольным разорванным фронтоном с лепным декором.

Фасад по ул. Рабкоровской имел аналогичное решение, за исключением 1 этажа. Проездная арка сохранилась. Слева от арки вместо арочных были запроектированы прямоугольные оконные проемы в наличниках на кронштейнах.

Дворовой фасад делился тягой между 2 и 3 этажами, был прорезан прямоугольными оконными проемами, на 3-5 этажах имелись балконы.

Уже на этом этапе проектирования строительство жилого дома было поделено на 2 очереди. В первую очередь предусматривалось возведение крыла по ул. Московской и угловой части по ул. Рабкоровской до проездной арки, во вторую очередь – крыла по ул. Рабкоровской от проездной арки.

Разработка рабочего проекта затянулась на несколько лет – с 1952 по 1956 гг.

В очередной раз было пересмотрено архитектурное решение фасадов. Было принято решение, облицевать главные и торцевые фасады бетонными плитками, стены дворовых фасадов – силикатным кирпичом, цоколь оштукатурить. Несомненно, на такое решение повлияло проектирование Г. Заборским, в мастерской которого работали В. Островская и М. Дроздов, жилых домов по ул. Ленина 2, 3, 4, 5, 6, 8, на которых впервые применялась облицовка фасадов керамическими плитками.

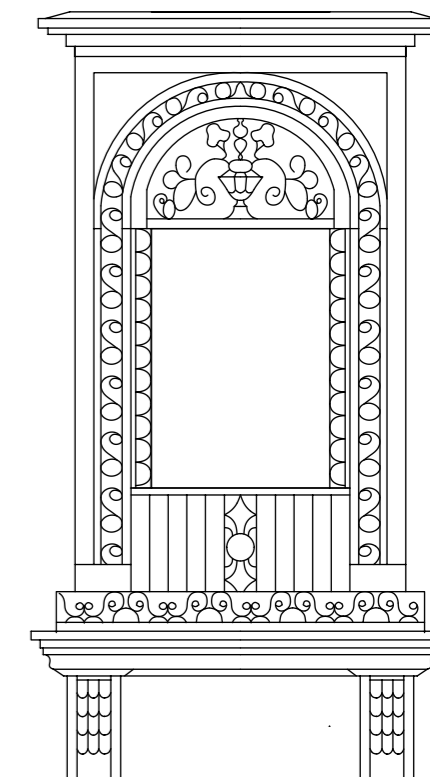
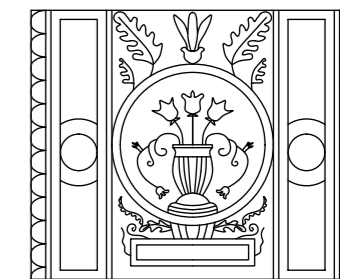
На 1 этаже витринные окна были запроектированы широкими и трехгранными. Такие витринные окна проектировались на многих домах М. О. Барца (по ул. Ленина, проспекту Независимости, Янки Купалы). На фасаде по ул. Московской по проекту было 3 двери: в сквозном подъезде, магазине и торце крыла и фотоателье. Первый этаж отделялся от верхних этажей тягой. На 3 этаже ярким акцентом являлись балконы (от угловой части 2-ой, 7-ой, 12-ой и 17-ой), оформленные богатыми наличниками с растительным рисунком. Для отделки стены 5 этажа были использованы керамические вставки с образами в декоративных картушах птицы и вазы с цветами. На чертеже уточнялось, что эти вставки-плиты изготавливаются с офактуренным слоем темно-красного света, круглые диски должны быть темнее чем прямоугольные вставки.

Фасад угловой части здания в отличие от технического проекта решался без венчающих акцентов. На 1 этаже были запроектированы 2 окна витрин и на флангах дверные проемы в профилированных наличниках. На 2-5 этажах в центре фасада были сгруппированы по 3 оконных проема, простенки между ними оформлялись филенчатыми вставками, на 5 этаже простенки еще дополнялись керамическими вставками с образами птицы и вазой с цветами.

Крыло по ул. Рабкоровской относилось ко второй очереди строительства. В рабочем проекте сохранялась проездная арка. Слева от арки фасад членился прямоугольными оконными и 2 дверными проемами. В остальном решение фасада совпадало в крылом по ул. Московской.

Дворовые фасады по проекту членились между первым и вторым этажами тягой. Дверные проемы входов в подъезды выделялись профилированными наличниками, размещенный над ним оконный проем лестничной клетки – рустованным кирпичным обрамлением с замковым камнем. Кроме того, предлагалось на 2 этаже рустованными наличниками выделить по 2 оконных проема поочередно через 2 окна.

В соответствии с рабочим проектом крыло жилого дома по ул. Московской было построено в 1956 г. Крыло по ул. Рабкоровской – в 1957 г. вероятно, во время строительства в проекты были внесены некоторые корректировки: заменены форма и размеры витрины окон, в крыле по ул. Рабкоровской не выполнена проездная арка.



Ивв. N подл.	Подл. и дата	Взам. инв. N
--------------	--------------	--------------

						2.09-18 КНИ			
						Замена оконных и дверных заполнений зданий № 3,5 по ул. Ленинградская, № 8 по ул. Короткевича, № 9.13 по ул. Московская, № 16 по ул. Чкалова			
Изм	№ уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Ул. Московская, 9	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	21	
Архитектор	Вашкевич				09.18	Краткая историческая справка. Пояснительная записка	ИП Вашкевич А.С. УНП 192979912		