



МІНСКІ ГАРАДСКІ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

АДМІНІСТРАЦЫЯ
КАСТРЫЧНІЦКАГА РАЁНА Г. МІНСКА

РАШЭННЕ

22 мая 2018 г. № 478

г. Мінск

МИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ОКТАБРЬСКОГО РАЙОНА Г. МИНСКА

РЕШЕНИЕ

г. Минск

Об утверждении протокола
общественного обсуждения
градостроительного проекта
детального планирования

В соответствии с Законом Республики Беларусь от 5 июля 2004 года № 300-З «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь», Положением о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 июня 2011 г. № 687 (в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь от 10 февраля 2014 г. № 109), администрация Октябрьского района г. Минска РЕШИЛА:

1. Считать общественное обсуждение объекта «Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Аэродромная – ул. Левкова – ул. Воронянского – полоса отвода железной дороги» состоявшимся.

2. Утвердить протокол общественного обсуждения объекта «Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Аэродромная – ул. Левкова – ул. Воронянского – полоса отвода железной дороги» от 18 мая 2018 г.

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на заместителя главы администрации Тома П.М.

Глава администрации

Управляющий делами



А.П.Жуковский

Ю.В.Баранов

УТВЕРЖДЕНО



Решение администрации
Октябрьского района г. Минска
22 мая 2018 г. № 478

ПРОТОКОЛ

общественного обсуждения объекта «Градостроительный проект
детального планирования территории в границах ул. Аэродромная –
ул. Левкова – ул. Воронянского – полоса отвода железной дороги»

18 мая 2017 г.

г. Минск, ул. Чкалова, 6

В соответствии с Законом Республики Беларусь от 5 июля 2004 года № 300-3 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь», Положением о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 июня 2011 г. № 687 (с изменениями и дополнениями) (далее – Положение), а также в целях обеспечения прав граждан и юридических лиц на благоприятную среду обитания при осуществлении архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, распоряжением главы администрации Октябрьского района г. Минска от 30 марта 2018 г. № 174р создана комиссия для проведения общественного обсуждения объекта «Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Аэродромная – ул. Левкова – ул. Воронянского – полоса отвода железной дороги», в следующем составе:

- Жуковский А.П. - глава администрации Октябрьского района г. Минска, председатель комиссии
- Вайцехович Е.С. - депутат Минского городского Совета депутатов (с его согласия)
- Тома П.М. - заместитель главы администрации Октябрьского района г. Минска, заместитель председателя комиссии
- Русак И.В. - начальник отдела градостроительного планирования управления градостроительства комитета архитектуры и градостроительства Мингорисполкома

- Кашанский А.В. - главный архитектор проекта УП «Минскградо»
- Василевская Н.А. - начальник управления идеологической работы, культуры и по делам молодежи администрации Октябрьского района г.Минска
- Серета А.А. - начальник управления архитектуры и строительства администрации Октябрьского района г.Минска
- Смирнова М.В. - заместитель начальника управления архитектуры и строительства администрации Октябрьского района г.Минска

Объявления о проведении общественного обсуждения были размещены в газете «Минский курьер» от 06.04.2018 № 40 (3109), на электронном сайте Мингорисполкома и администрации Октябрьского района г.Минска, а также на информационных стендах у подъездов жилых домов.

Извещения (объявления) о проведении общественного обсуждения содержали необходимую информацию в соответствии с Положением, в том числе были указаны контактные телефоны, почтовый и электронный адреса для направления организатору общественного обсуждения письменных замечаний и предложений по объекту «Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Аэродромная – ул. Левкова – ул. Воронянского – полоса отвода железной дороги».

Общественное обсуждение градостроительного проекта проводилось в течение 25 дней, начало общественного обсуждения - 23.04.2018.

Экспозиция объекта «Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Аэродромная – ул. Левкова – ул. Воронянского – полоса отвода железной дороги», в состав которой были включены графические и текстовые материалы, была организована с 23.04.2018 по 07.05.2018 в холле администрации Октябрьского района г.Минска по адресу: ул. Чкалова, 6, 1-й этаж, с которой граждане могли ознакомиться ежедневно с 9.00 до 18.00 ч., кроме воскресенья.

Презентация материалов объекта «Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Аэродромная – ул. Левкова – ул. Воронянского – полоса отвода железной дороги» состоялась 25.04.2018 в 17.00 в зале заседаний администрации Октябрьского района г.Минска по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 6.

За период проведения общественного обсуждения с **23.04.2018 по 17.05.2018** организатору поступило:

- обращение ООО «Сенсор-М», коллективное обращение работников ООО «Сенсор-М», а также индивидуальные обращения работников ООО «Сенсор-М» (27 обращений) по вопросу сохранения здания по ул. Володько, 12;

- одно обращение по вопросу строительства автомобильных стоянок в границах проекта детального планирования;

- одно электронное обращение по вопросу организации дорожного движения в районе жилого дома по ул. Воронянского, 54;

- одно электронное обращение по вопросу несогласия со сносом АЗС №1 «Минскавтозаправка» по ул. Левкова, 37а;

Подведение итогов общественного обсуждения состоялось 18 мая 2018 г. в 14.30 в здании администрации Октябрьского района г.Минска по адресу: г.Минск, ул. Чкалова, 6, 3 этаж (зал заседаний).

Комиссия, рассмотрев письменные замечания и предложения, поступившие от участников общественного обсуждения в адрес организатора общественного обсуждения, отмечает следующее.

1. В ходе проведения общественного обсуждения участникам общественного обсуждения было разъяснено, что проект детального планирования будет направлен на прохождение государственной экологической и вневедомственной экспертизы.

2. Организатору общественного обсуждения (администрации Октябрьского района г.Минска) направить в УП «Минскградо» и комитет архитектуры и градостроительства Мингорисполкома замечания и предложения, поступившие в период общественного обсуждения от его участников, по объекту «Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Аэродромная – ул. Левкова – ул. Воронянского – полоса отвода железной дороги» для оценки на соответствие требованиям нормативных правовых актов, в том числе технических нормативных правовых актов.

3. Предложить комитету архитектуры и градостроительства Мингорисполкома, УП «Минскградо» внести изменения в проектные решения проекта детального планирования, в части исключения земельного участка ООО «Сенсор-М» по ул. Володько, 12 из границ инвестиционного участка №1.1 (многофункциональный комплекс с объектами торгово-бытового обслуживания, административно-офисного назначения с предприятиями общественного питания), одновременно предусмотрев возможность реконструкции здания по ул. Левкова, 12.

4. Общественное обсуждение объекта «Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Аэродромная –

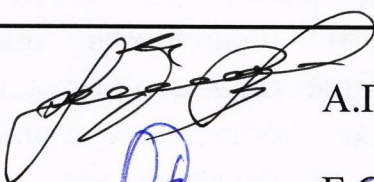
ул. Левкова – ул. Воронянского – полоса отвода железной дороги» проведено в соответствии с Положением о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 июня 2011 г. № 687 (в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь от 10 февраля 2014 г. № 109).

5. Считать указанное общественное обсуждение состоявшимся.

6. Рекомендовать проект «Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Аэродромная – ул. Левкова – ул. Воронянского – полоса отвода железной дороги» к дальнейшему согласованию и утверждению в установленном порядке.

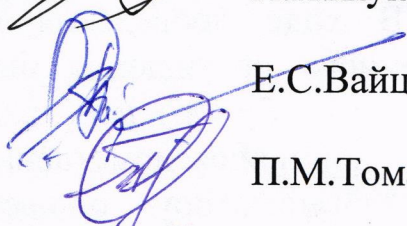
7. Особое мнение:

Председатель комиссии:



А.П.Жуковский

Члены комиссии:



Е.С.Вайцехович

П.М.Тома

И.В.Русак



А.В.Кашанский



Н.А.Василевская

А.А.Серета



М.В.Смирнова

А.А.Серета

Протокол оформил