

Перечень инвестиционных земельных участков, расположенных на территории Октябрьского района г.Минска, для информирования потенциальных инвесторов

№	Номер участка	Наименование	Пл., га	Место расположения
Градостроительный проект детального планирования территории промузла Колядичи (внесение изменений)				
1	120	Производственный объект ул. Бабушкина, 48 координаты (53.810473, 27.585642)	1,2 га	
2	280	Производственный объект, ул. Бабушкина, 86 координаты (53.798294, 27.589781)	2,39 га	
3	145	Производственный объект, ул. Бабушкина, 68А координаты (53.807369, 27.588082)	1,5 га	
4	50	Производственный коммунально-обслуживающий объект (СТО) по ул. Бабушкина, 4А координаты (53.822566, 27.576106)	1,4 га	

5	282	Производственный объект, ул. Бабушкина (возле ул.Бабушкина, 86) координаты (53.796894, 27.591950)	0,61 га	
6	283	Производственный объект, ул. Бабушкина (возле ул.Бабушкина, 78) координаты (53.797230, 27.593237)	0,87 га	
Градостроительный проект детального планирования территории в границах дороги М9 «Кольцевая дорога вокруг г.Минска»–ул.Лейтенанта Кижеватова–ул.Серова–железная дорога Минск-Осиповичи				
7	21	Производственный объект по пер. Стебенева, 6 и 6Б координаты (53.838768, 27.554024)	1,19 га	
8	20	Производственный объект (с санитарно-защитной зоной до 50 м) по ул. Вилковщина координаты (53.840010, 27.557306)	3,3 га	
9	10	Производственный объект по ул. Стебенева, 14 координаты (53.837894, 27.546566)	0,65 га	

10	22	Производственный объект по пер. Стебенева, 11 и 11/1 координаты (53.838770, 27.548251)	0,7 га	
11	6	Многоуровневый паркинг на 1300 машино/мест с элементами сопутствующего автосервиса и торговли. пер. Стебенева, 10 координаты (53.840282, 27.545124)	2,67 га	
Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Казинца – 3-е транспортное кольца – ул. Брестская – северная граница 159 ЛР 2 (не утвержден, в НЦПИ)				
12	47 (*)	Объект общественного питания, между Брестской, 76 и 90 координаты (53.850715, 27.520852)	0,07 га	
13	52	Объект общественного обслуживания по ул. Брестской, 60 координаты (53.854907, 27.519875)	0,13 га	
14	55	Объект общественного обслуживания с торговлей и подземным паркингом на 125 м/мест, ул. Брестская, 50-52 координаты (53.856502, 27.519617)	0,3 га	

Градостроительный проект детального планирования территории, прилегающей к железнодорожному вокзалу «Минск-Центральный» в границах ул. Бобруйская – ул. Ульяновская – ул. Свердлова – ул. Маяковского – ул. Аранская – ж/д – ул. Толстого – ул. Могилевская – ул. Московская»				
15	16В (*)	Офисное здание с гаражем-стоянкой по ул. Рабковской, 24А координаты (53.888794, 27.541501)	0,1 га	
«Градостроительный проект детального планирования жилого района «Сокол» (внесение изменений)				
16	8	Многоуровневая гараж-стоянка на 800 м/м с объектами автосервиса и сопутствующими торговыми объектами координаты (53.871598, 27.902271)	1,4 га	
17	3	Торгово-бытовой центр координаты (53.875548, 27.899579)	0,22 га	
Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Лейтенанта Кижеватова – граница 160 ЛР – полосы отвода железной дороги Минск-Гомель – ул. Асаналиева – ул. Серова				
18	60	Многофункциональный торгово-развлекательный комплекс с многоуровневой подземной парковкой на 1975 м/м координаты (53.846052, 27.539068)	1,5 га	

19	59	Многофункциональный комплекс, ул. Серова, 1/6 координаты (53.845705, 27.536184)	1,1 га	
20	59А	Многофункциональный комплекс, от ул. Серова, 1/6 вдоль ул. Кижеватова к ул. Проектируемой № 3 координаты (53.846405, 27.536303)	0,5га	
21	61	Гостиница в границах земельного участка кирпичного завода ОАО «Керамин», ул. Осиповичская, 16/13 координаты (53.847532, 27.536712)	0,63 га	
22	64	Физкультурно-оздоровительный комплекс координаты (53.847933, 27.537799)	0,3 га	
Градостроительный проект детального планирования реконструкции жилой застройки в границах ул. Аэродромной-ул. Авакяна-ул. Воронянского-ул. Левкова (внесение изменений)				
23	38	Многофункциональный общественный комплекс с гараж-стоянкой, ул. Быховская, 47 – 2-ой пер. Жуковского, 14 координаты (53.876477, 27.546811)	0,72 га	

Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Аэродромная – ул. Левкова – ул. Воронянского – полоса отвода железной дороги				
24	27	Многофункциональный комплекс с объектами торгового обслуживания, административно-офисного назначения и предприятиями общественного питания (по ул. Аэродромной, 109-117) координаты (53.872503, 27.556092)	0,28 га	
25	9	Многофункциональный комплекс с объектами торгового обслуживания, административно-офисного назначения и предприятиями общественного питания (ул. Володько, 12) координаты (53.875967, 27.561005)	0,1 га	
Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Воронянского – ул. Бакинская – пер. Вузовский – ул. Володько				
26	7	Многофункциональный комплекс, ул. Бакинская, 1 – ул. Новоуфимская, 93 координаты (53.879334, 27.561321)	1,1 га	
Градостроительный проект детального планирования территории в границах ул. Могилевская – ул. Жуковского – ул. Воронянского – ул. Бакинская – полоса отвода железной дороги				
27	28	Многоуровневая гараж-стоянка с торгово-обслуживающими объектами координаты (53.879954, 27.556532)	0,43 га	

28	29	Паркинг с объектами обслуживания координаты (53.877580, 27.559968)	0,32 га	
----	----	---	---------	--

Примечание:

* – получено согласие ИООО «Дана Астра» на разработку градостроительного паспорта