

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Исходные данные	
3	Схема генерального плана	
4	Перспективные видовые картинки	на 4-х листах
5	Цветовое решение	
6	План на отм. 0,000 до реконструкции	
7	План на отм. 0,000 после реконструкции	
8	Фасад 1-6	
9	Фасад А-Е	
10	Фасад 6-1	
11	Фасад Е-А	
12	Разрез 1-1	

1. Настоящий комплект чертежей разработан на основании:

- договора с заказчиком N 15-08.18
- задания на проектирование;
- технического задания на материалы и конструкции, утвержденного заказчиком;
- технических условий;
- заданий смежных разделов проектирования;
- действующих нормативных документов.

2. Технические решения, принятые в чертежах, соответствуют требованиям санитарногигиенических, экологических, противопожарных и других действующих норм и правил и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных чертежами мероприятий.

3. Степень огнестойкости здания - IV согласно ТКП 45-2,02-142-2011 "Здания, строительные конструкции, материалы и изделия. Правила пожарно-технической классификации".

4. Здание II уровня ответственности согласно изм. N3 ГОСТ 27751-88.

5. Класс сложности (К-4) по СТБ 2331-2014.

6. Класс функциональной пожарной опасности -Ф3.1 согласно ТКП 45-2/02-142-2011

"Здания, строительные конструкции, материалы и изделия. Правила пожарно-технической классификации".

7. Здание отапливаемое, запроектировано без чердака и подвала.

8. Фундаменты - железобетонные.

9. Наружные ограждающие конструкции выполнены из кирпича.

10. Внутренние стены и перегородки:

- перегородки толщиной 120мм выполнить из кирпича КРПУ-175/35 СТБ1160 ГОСТ 530-2012 производства ОАО"Керамин", на цементно-песчаном растворе М 100. Крепление кирпичных перегородок осуществлять по серии 2.230-1.

11. Кровля совмещенная рулонная.

12. Полы и отделка помещений в здании запроектированы в соответствии с заданием на проектирование.

13. Ведение строительных работ выполнять только после обязательной разработки ППР.

14. Конкретный поставщик отделочных материалов и строительных изделий определяется заказчиком по результатам тендера.

15. Строительные материалы, применяемые для производства всех видов работ, должны соответствовать требованиям действующих нормативно-технических документов, иметь документ изготовителя о качестве и, в соответствии с действующим законодательством, сертификат соответствия Национальной системы подтверждения соответствия Республики Беларусь или техническое свидетельство Министерства архитектуры и строительства.

16. Проектом предусмотрено применение строительных конструкций, материалов, огнезащитных составов и заполнений в противопожарных преградах прошедших натурные огневые испытания и сертификацию на соответствие требованиям пожарной безопасности в испытательных подразделениях МЧС РБ или использование их с известными пожарно-техническими показателями.

17. Все материалы и изделия, применяемые для отделочных работ должны, в обязательном порядке, иметь удостоверения о государственной гигиенической регистрации Министерства Здравоохранения Республики Беларусь.

18. Замена материалов, изделий и составов, предусмотренных проектной документацией, должна осуществляться в порядке, установленном СНБ 1.03.02-96* "Состав, порядок разработки и согласования проектной документации в строительстве", и только по согласованию с проектной организацией и заказчиком.

19. Перед началом работ разработать мероприятия по противопожарной защите и по контролю за выполнением пожарной безопасности и правил по технике безопасности при производстве строительно-монтажных работ.

20. При производстве всех видов работ строго соблюдать правила техники безопасности согласно ТКП 45-1.03-40-2006 "Безопасность труда в строительстве. Общие требования", ТКП 45-1.03-44-2006 "Безопасность труда в строительстве. Строительное производство"; пожарной безопасности согласно ППБ 2.09-2002 "Правила пожарной безопасности Республики Беларусь при производстве строительно-монтажных работ".

Согласовано:

ОСНОВНЫЕ ТЕХИКОЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Показатели площади	До перепланировки м ²	После перепланировки м ²
1	Общая площадь	233,6	224,4
2	Полезная площадь	229,7	210,2
3	Площадь застройки	293,7	314,4
4	Строительный объем	813,6	813,6

						15-08.18-AC		
						Реконструкция здания неустановленного назначения под здание специализированное розничной торговли по пер. Корженевского, 20а в г. Минске		
Изм.	Колич.	Лист	Индок.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Мазурин			09.18	Блок N3	С	1
ГАП		Лесковец			09.18			
						Общие данные	ООО "БелАктивПроект"	
							г. Минск	
Н.контр.		Грушевич			09.18			