# УТВЕРЖДЕНО

Решение администрации Октябрьского района г.Минска\_

« » 20 г. №

# АКТ

**приемки в эксплуатацию реконструированных жилых и (или) нежилых помещений в многоквартирных жилых домах, финансируемых физическими лицами**

от 20 г. г.Минск,

(место нахождения изолированного помещения)

Приемочная комиссия, назначенная администрацией Октябрьского района г.Минска решением от «11» июня 2019 г. № 544 в составе:

председателя приемочной комиссии – первый заместитель главы администрации Октябрьского района г.Минска *Вихренко Д.Н*.

представителей:

застройщика (заказчика – в случае заключения договора строительного подряда)

(Ф.И.О.)

подрядчика (в случае заключения договора строительного подряда)

(подрядчик: наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя)

разработчика проектной документации

организации, осуществляющей технический надзор (при необходимости) \_

организации, осуществляющей эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющей жилищно- коммунальные услуги

(наименование ЖЭУ, товарищества собственников, иной специализированной организации) местного исполнительного и распорядительного органа: начальник управления по архитектуре и строительству администрации Октябрьского района г.Минска\_ Чевидаева Д.А*.*

государственных органов (их структурных подразделений), иных государственных организаций (по согласованию с этими органами, организациями) других организаций (по согласованию с этими организациями) УСТАНОВИЛА:

1. Застройщиком (заказчиком) – представлены к приемке

(Ф.И.О.)

реконструированные жилые и (или) нежилые помещения в многоквартирном жилом доме, находящемся по адресу: г. Минск,

(наименование населенного пункта, улица (проспект и др.), номер дома (корпус), номер квартиры)

1. Работы по реконструкции выполнены на основании решения администрации Октябрьского района г.Минска № от « » 20 г.
2. Работы осуществлены подрядчиком, застройщиком (нужное подчеркнуть) согласно договору от

« » 20 г, выполнившим (выполнившими)

(виды работ, выполненные каждым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем)

1. Технический надзор осуществлен согласно договору от « » 20 г. №
2. Проектная документация разработана проектировщиком

 выполнившим

(наименование документации)

1. Проектная документация согласована начальником /*заместителем начальника*/ управления по архитектуре и строительству администрации Октябрьского района г.Минска от « » 20 г. №
2. Работы выполнены в сроки:

начало работ окончание работ

(число, месяц, год) (число, месяц, год)

1. Жилое (нежилое) помещение после выполненных работ имеет следующие характеристики:
	* общая площадь, кв. м
	* жилая площадь, кв. м
	* количество жилых (нежилых) помещений (нужное подчеркнуть)
2. При выполнении работ допущены следующие отступления от проектной документации (другие выявленные недостатки):
3. Заключения уполномоченных государственных органов (их структурных подразделений) и иных государственных организаций о соответствии объекта строительства проектной документации, разрешительной документации (прилагаются при приемке в эксплуатацию объектов строительства, выдача заключений по которым предусмотрена законодательством).
4. Приемочной комиссии представлены документы:

# Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

Решение приемочной комиссии:

Предъявленные к приемке реконструированные жилые и (или) нежилые помещения в многоквартирном жилом доме (нужное подчеркнуть) по адресу: г.Минск, принять в эксплуатацию (не подлежат приемке в эксплуатацию с указанием срока устранения недостатков)

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель приемочной комиссии: |  Д.Н.Вихренко\_(подпись, Ф.И.О.) |
| Члены приемочной комиссии: |  (инициатор: подпись, Ф.И.О.) |
|  |  Д.А.Чевидаева(начальник /*заместитель начальника*/ управления архитектуры и строительства: подпись, Ф.И.О.) |
|  | (гл. инженер ЖЭУ либо председатель ТС: подпись, Ф.И.О.) |
|  | (Ф.И.О.) |
|  | (Ф.И.О.) |
|  | (Ф.И.О.) |
|  | (Ф.И.О.) |
|  | (Ф.И.О.) |